

**стоимость работ (услуг) управляющей организации по содержанию и
техническому ремонту по МКД проезд Ветеранов, д. 10, корп.1 на период с
01.07.2016 г. по 30.06.2017г.**

№ п/п		Площадь дома	Затраты в год всего	Затраты в расчете на 1 кв. м в месяц	Плата для населения на 1 кв. м
		кв. м	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	7
1.	Содержание придомовой территории и благоустройство	17082,4	949 660,0	4,63	4,63
	в т.ч Содержание придомовой территории	17082,4	459 480,0	2,24	2,24
	из них по статьям затрат:				
	з/п дворников (1*20000)		240 000,00		
	отчисления на з/п 30,2%		72 480,00		
	материалы на содержание прид. территор.		41 000,00		
	механизированная уборка		106 000,00		
п/п	Благоустройство	17082,4	490 180,00	2,39	2,39
	из них по статьям затрат:				
	з/п рабочих участка благоустр.(0,25*30000)		90 000,00		
1	отчисления на з/п 30,2%		27 180,00		
	Материалы		98 000,00		
1	установка ограждений тротуаров	17082,4	216 000,00	1,05	1,05
	установка перил пандусов	17082,4	59 000,00	0,29	0,29
2.	Содержание мест общего пользования	17082,4	310 232,00	1,51	1,51
	из них по статьям затрат:				
	з/п уборщиц (1*18000)		216 000,00		
	отчисления на з/п 30,2%		65 232,00		
	материалы на сан. содержание ж/ф		29 000,00		
п.3.	Текущий ремонт жилищного фонда	17082,4	285 488,00	1,39	1,39
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата (0,4*30000)		144 000,00		
	отчисления на з/п 30,2%		43 488,00		
	материалы на текущий ремонт		98 000,00		
4.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	17082,4	1 327 073,07	6,47	6,47
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата с отчислениями		1 129 073,07		
	материалы на техническое обслуж.		198 000,00		
5.	обслуживание общедомовой антенны	17082,4	194 000,0	0,95	0,95
6.	обслуживание ИТП	17082,4	307 483,2	1,50	1,50
7.	Очистка вентканалов	17082,4	18 448,92	0,09	0,09
8.	Общехозяйственные расходы	17082,4	332 060,60	1,62	1,62
9.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	17082,4	110 693,95	0,54	0,54
10.	Услуги управления, РКЦ и паспортного стола	17082,4	769 229,0	3,75	3,75
11.	Налоги	17082,4	332 081,9	1,62	1,62
4.	Всего затраты на содержание и ремонт жилого помещения				24,08
	Вывоз ТБО (вкл. р-ды на захоронение)				4,04
	Содержание лифтов	17082,4			2,92
	из них по статьям затрат:				
5	договор "Лифтек"				2,23
6	договор "Русь-ЭО"				0,69
7	ИТОГО				31,04